

INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES (TÉCNICO, FINANCIERO Y JURIDICO) Y PONDERABLES

P.A. MEJORAMIENTO VÍA PLACA HUELLA MUNICIPIO TEORAMA NORTE SANTANDER - OXI 2025

**"MEJORAMIENTO VÍA TERCIARIA EN LA VEREDA EL FARACHE CON PLACA HUELLA EN EL
MUNICIPIO DE TEORAMA – DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER NORTE DE
SANTANDER "**

NOVIEMBRE 2025

1. CONSOLIDADO OFERTAS RECIBIDAS

En desarrollo de la Licitación Privada Abierta No. 5 DEL 2025 cuyo objeto es: “**MEJORAMIENTO VÍA TERCIARIA EN LA VEREDA EL FARACHE CON PLACA HUELLA EN ELMUNICIPIO DE TEORAMA – DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER NORTE DESANTANDER**” y cuyo cierre se efectuó a los siete (07) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), siendo las 02:00 p.m., se recibieron las siguientes ofertas:

No.	Fecha cierre de ofertas	Nombre del Proponente
P1	07/11/25	INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S

2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

2.1 Proponente 1: INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S

2.1.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden Jurídico:

1. CONDICIONES JURÍDICAS, REVISAR CAPÍTULO DE REQUISITOS DE CAPACIDAD JURÍDICA		CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES	SUBSANACIONES
1	Carta de presentación de la propuesta (Anexo No. 01)	CUMPLE	El proponente aporta diligenciado y debidamente suscrito este requisito por el Representante Legal.	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal, menor a 30 días	CUMPLE	El proponente aporta certificado de Existencia y representación legal y certificado de matrícula mercantil de la empresa con vigencia menor a 30 días.	N/A
3	Documento de constitución del proponente plural	N/A	N/A	N/A
4	Registro único tributario- RUT	CUMPLE	Se aporta	N/A
5	Certificado de pago de aporte a la seguridad social y aportes parafiscales (Anexo No 2)	CUMPLE	El proponente aporta el anexo el cumplimiento del pago de los aportes a seguridad social	N/A
6	Garantía de seriedad de la propuesta	CUMPLE	El proponente aporta la póliza de cumplimiento acorde a lo solicitado en los TDR.	N/A
7	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	CUMPLE	El proponente aporta el documento solicitado	N/A

8	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación	CUMPLE	El proponente aporta el certificado de antecedentes de la PROCURADURIA.	N/A
	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	CUMPLE	El proponente aporta el certificado de antecedentes de la CONTRALORIA.	N/A
	Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional	CUMPLE	El proponente aporta el certificado de antecedentes JUDICIALES.	N/A
	Sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC	CUMPLE	El proponente aporta el certificado de antecedentes del RNMC.	N/A
	Certificado de no registro de inhabilidad por delitos sexuales	CUMPLE	El proponente aporta el certificado de inhabilidad por delitos sexuales.	N/A
9	Autorización para el tratamiento de datos (Anexo No.5)	CUMPLE	El proponente aporta el Anexo No 5 - debidamente diligenciado	N/A

2.1.2 Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero.

2.1.2.1 Documental:

REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA		ESTADO PRELIMINAR	OBSERVACIONES	
INTEROBRES COLOMBIA SAS	Balance general y estado de resultados	CUMPLE	Se evidencia el balance y estado de resultados con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal Jesús Octavio Saavedra García y la contadora Pública Ana Cielo Cortes Fino con T.P 183810-T	
	Notas a los estados financieros	CUMPLE	Se evidencian las notas a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por el representante legal Jesús Octavio Saavedra García y la contadora Pública Ana Cielo Cortes Fino con T.P 183810-T	
	Certificación y dictamen de los estados financieros	CUMPLE	Se evidencia la certificación a los estados financieros con corte al 31/12/2024	
		CUMPLE	Se evidencia el dictamen a los estados financieros con corte al 31/12/2024, se encuentran debidamente firmados por la contadora independiente Mayra Alejandra Suárez Barragán con T.P 321730	
	Declaración de Renta	CUMPLE	Se evidencia la declaración de renta del año gravable 2024. Los Ingresos Brutos concuerdan con los ingresos por actividades ordinarias e ingresos financieros	
	Registro único de Proponentes (RUP)	CUMPLE	Se evidencia el registro único de proponentes (RUP) expedido con fecha del 26 de septiembre de 2025.	
	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	CUMPLE	Se evidencia para la contadora pública Ana Cielo Cortes Fino con T.P 183810-T. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 06 de octubre de 2025. Se evidencia para la contadora independiente Mayra Alejandra Suárez Barragán con T.P 321730-T. Copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios expedido con fecha del 10 de octubre de 2025.	

RESULTADO VERIFICACION DOCUMENTAL	CUMPLE
-----------------------------------	--------

2.1.2.2 Evaluación capacidad financiera y capacidad organizacional del proponente

INTEGRANTES	INTEROBRES COLOMBIA SAS
Clase de persona/ Sociedad	Persona Jurídica
NIT/CC	901303788-4
Porcentaje de participación	100%
Activo Corriente	\$ 500.106.449,00
Activo Total	\$ 500.106.449,00
Pasivo Corriente	\$ 279.601.695,00
Pasivo Total	\$ 279.601.695,00
Patrimonio	\$ 220.504.754,00
Utilidad/ perdida Operacional	\$ 311.516.459,00
Gastos de Intereses	\$ 0,00
Ingresos Brutos	\$ 3.084.948.042,00
Ingresos Brutos SMMLV	2373,0
Activos Brutos SMMLV	384,7

2.1.2.3 Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos

Verificación indicadores financieros y de capacidad organizacional mínimos requeridos						
No	INDICADOR	FORMULA	CONDICIÓN	MARGEN	RESULTADO	EVALUACIÓN
1	Índice de liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o Igual a 1	1	1,79	CUMPLE
2	Nivel de endeudamiento	Pasivo Total/Activo Total x 100	Menor o Igual a 60%	60%	56%	CUMPLE
3	Rentabilidad de Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio x 100	Mayor o Igual a 0,5%	0,5%	141%	CUMPLE
4	Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total x 100	Mayor o Igual al 0,5%	0,5%	62%	CUMPLE
RESULTADO INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						CUMPLE

ÍTEM	VERIFICACIÓN DOCUMENTAL	VERIFICACIÓN INDICADORES	RESULTADO
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

PRESUPUESTO ESTIMADO	SMMLV
\$ 2.017.743.426,09	1.417,45
2025	1.423.500

2.5 Proponente 1: INTEROBRAS

2.5.1 Evaluación de requisitos habilitantes de orden técnico

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio (DD/MM/AA)	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Estado (Finalizado/ Liquidado)	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado (SMMLV)
										I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (SMMLV)	
1	PATRIMONIO AUTÓNOMO HOCOL S.A. - OBRAS POR IMPUESTOS 2023 – 2025 actuando a través de FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A	La ejecución del proyecto "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA VÍA TERCIARIA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACAS HUELLAS EN 1,45 KILÓMETROS EN EL CORREGIMIENTO DE MALABAR DEL MUNICIPIO DE VENADILLO TOLIMA"	17	CONSORCIO PROINTER VENADILLO (Interobras Colombia S.A.S)	20/05/2024	20/11/2024	Finalizado y Liquidado	3.274.775.737	2519,06	C	95%	\$3.110.900.000	2.393,00

DESCRIPCIÓN	EVALUACIÓN
Acreditar un (1) contrato ejecutado directamente, terminado y liquidado dentro del territorio nacional, el cual deberá tener por objeto o contener dentro de su alcance "Mantenimiento en vía terciaria, bajo el mecanismo de obras por impuestos".	El proponente presenta UN (01) contrato con el que pretende validar la experiencia solicitada en la LPA y cumple con los requisitos solicitados en los TDR.
cuyo valor deberá ser igual o superior al 100% del P.E.	contrato N.1 Una vez revisado el contrato aportado, suscritos entre el proponente y Fiduprevisora, cuyo objeto cumple con lo solicitado en los TDR.
La experiencia mínima requerida se deberá acreditar con el diligenciamiento del Anexo No. 06 (Experiencia mínima requerida), el cual debe ser firmado por el representante legal o apoderado del Proponente del oferente individual o apoderado del plural	La sumatoria del contrato valido aportado es superior a \$2.017.743.426,09 requisito solicitado en los TDR.
	En la documentación allegada es posible verificar que el Anexo No. 6 está completamente diligenciado y firmado por parte del representante legal, en formato PDF, Sin embargo

3. RESUMEN EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

<u>No.</u>	<u>PROONENTE</u>	<u>REQUISITOS JURÍDICOS</u>	<u>REQUISITOS TECNICOS</u>	<u>REQUISITOS FINANCIEROS</u>
P1	INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S	<u>CUMPLE</u>	<u>CUMPLE</u>	CUMPLE

Con base en la evaluación previamente presentada, el oferente podrá formular observaciones o aclaraciones respecto a los resultados obtenidos, dentro del plazo establecido en el cronograma. Una vez recibidas dichas observaciones, se continuará con la evaluación de los requisitos ponderables, exclusivamente respecto del proponente que ha sido habilitado para esta etapa.

4. EVALUACIÓN DE REQUISITOS PONDERABLES

Los proponentes habilitados en los aspectos jurídicos, técnicos y financieros, tendrá derecho a que sus propuestas sean calificadas, de conformidad con los siguientes criterios:

No.	FACTORES DE EVALUACION	PUNTOS
1	Experiencia Adicional	300
2	Valor agregado- Especialista	200
TOTAL		500 puntos

4.1 PROPONENTE 1: INTEROBRAS COLOMBIA S.A

1. EXPERIENCIA ADICIONAL					OBERVACIONES	EVALUACION										
Se otorgará TRES CIENTOS (300) puntos, a aquellos proponentes que acrediten dentro de su experiencia un (1) contrato adicional a los presentados en el numeral de experiencia mínima requerida, que tenga por objeto o contenga dentro de su alcance “ Infraestructura Vial ”.					El proponente cumple con este requisito solicitado en los TDR	300										
2. VALOR AGREGADO - ESPECIALISTA					OBSERVACIONES	EVALUACION										
Se otorgará un máximo de DOS CIENTOS (200) puntos al proponente que ofrezca como valor agregado un profesional cuyo perfil cumpla con las siguientes especificaciones					Una vez verificado, la hoja de vida del Especialista se evidencia que cuenta con 3 posgrados de los solicitados en los presentes términos	200										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TITULO</th><th>EXPERIENCIA MINIMA</th><th>EXPERIENCIA ESPECIFICA</th><th>POSGRADO (Mínimo uno (1) Máximo (2) en:</th><th>No. Posgra</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>INGENIERO CIVIL -con matrícula profesional Vigente</td><td>Minimo 10 años, contados a partir de la terminación del Pensum Académico</td><td>Minimo (5) años como profesional del nivel ejecutivo y/o asesor y/o directivo y/o profesional y/o como contratista en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN VIAS.</td><td>Gerencia de proyectos y/o Gestión ambiental y/o Diseño y Construcción de Pavimentos</td><td>1 2</td></tr> </tbody> </table>							TITULO	EXPERIENCIA MINIMA	EXPERIENCIA ESPECIFICA	POSGRADO (Mínimo uno (1) Máximo (2) en:	No. Posgra	INGENIERO CIVIL -con matrícula profesional Vigente	Minimo 10 años, contados a partir de la terminación del Pensum Académico	Minimo (5) años como profesional del nivel ejecutivo y/o asesor y/o directivo y/o profesional y/o como contratista en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN VIAS.	Gerencia de proyectos y/o Gestión ambiental y/o Diseño y Construcción de Pavimentos	1 2
TITULO	EXPERIENCIA MINIMA	EXPERIENCIA ESPECIFICA	POSGRADO (Mínimo uno (1) Máximo (2) en:	No. Posgra												
INGENIERO CIVIL -con matrícula profesional Vigente	Minimo 10 años, contados a partir de la terminación del Pensum Académico	Minimo (5) años como profesional del nivel ejecutivo y/o asesor y/o directivo y/o profesional y/o como contratista en actividades relacionadas con OBRA CIVIL EN VIAS.	Gerencia de proyectos y/o Gestión ambiental y/o Diseño y Construcción de Pavimentos	1 2												
TOTAL						500										

4.1.1 EXPERIENCIA ADICIONAL

No. de orden	Contratante	Objeto	No. de contrato	Nombre Contratista/ Integrante que aporta experiencia	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación (DD/MM/AA)	Tiempo de suspensión (Meses)	Tiempo Total Empleado (Meses)	Estado/ Finalizado/ Liquidado	Valor Total Ejecutado (\$)	(SMMLV)	Proporción participación			Valor acreditado (SMMLV)
												I, C, UT	Participación (%)	Valor Total Ejecutado (\$)	
1	CONSORCIO HUELLAS CHAPARRAL	CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS Y OBRAS DE ARTE EN LA VÍA LA SIERRA, HOLANDA DEL CORREGIMIENTO DEL LIMÓN Y EN LA VEREDA LA ALEMANIA DEL CORREGIMIENTO DE LAS HERMOSAS DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL”	14	2G CONSTRUCCIONES SAS	12/02/2021	12/04/2021	N/A	2 MESES	FINALIZADO Y LIQUIDADO	75.000.000	82,55	I	100%	75.000.000,00	82,55

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	EVALUACIÓN
<p>RESUMEN</p> <p>Se otorgará TRESIENTOS (300) puntos, a aquellos proponentes que acrediten dentro de su experiencia un (1) contrato adicional a los presentados en el numeral de experiencia mínima requerida, que tenga por objeto o contenga dentro de su alcance “Infraestructura Vial”.</p>	El proponente presenta UN (1) contrato para acreditar la experiencia adicional	CUMPLE

4.1.2 VALOR AREGADO- ESPECIALISTA

Concepto		Datos
Cargo	Director/ Especialista	
Profesional postulado	Nombres y apellidos	Norton Fernando Arena Prada
	Cédula de ciudadanía	93.396.792
Pregrado	Formación profesional	Ingeniero Civil
	Universidad	Universidad Católica de Colombia
	Año de graduación	13/04/2000
	No de tarjeta profesional	2520281587 CND
	Fecha de expedición tarjeta profesional	27/07/2000
Soportes	Copia de cédula de ciudadanía	SI
	Acta de grado y/o Diploma pregrado	SI
	Tarjeta profesional	SI
	Certificado de vigencia profesional	SI
Posgrado	Posgrado	Especialista en Gerencia de proyectos
	Universidad	Universidad del Tolima
	Año de graduación	2005
	Posgrado	Especialista en Diseño y Construcción de Pavimentos
	Universidad	Universidad Cooperativa de Colombia
	Año de graduación	2021
	Posgrado	Especialista en Gestión Ambiental
	Universidad	Fundación Universitaria del Área Andina
	Año de graduación	2011

5. RESUMEN DE LA EVALUACION DE REQUISITOS PODERABLES

<u>No.</u>	<u>PROONENTE</u>	<u>EXPERIENCIA ADICIONAL</u>	<u>VALOR AGREGADO-ESPECIALISTA</u>	<u>TOTAL, PUNTOS</u>
P1	INTEROBRAS COLOMBIA S.A.S	<u>300</u>	<u>200</u>	500

Una vez publicada la evaluación de los requisitos habilitantes y ponderables dentro del plazo previsto en el cronograma, se le dará la oportunidad al proponente de presentar observaciones o aclaraciones dentro del plazo previsto.

Publíquese,

EVALUADOR DESIGNADO

DEL P.A. MEJORAMIENTO VÍA PLACA HUELLA MUNICIPIO TEORAMA NORTE SANTANDER - OXI 2025